



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೭ Volume-157	ಮೈಸೂರು, ಗುರುವಾರ, ೦೭, ಜುಲೈ, ೨೦೨೨(ಆಷಾಢ, ೧೬, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೪) MYSURU, THURSDAY, 07, JULY, 2022(ASHADHA, 16, SHAKAVARSHA, 1944)	ಸಂಚಿಕೆ- ೫೨ Issue - 52
-------------------------	---	--------------------------

ಭಾಗ ೬ಎ

ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು, ಮಂಡ್ಯ, ಹಾಸನ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು, ದಕ್ಷಿಣಕನ್ನಡ, ಕೊಡಗು, ಚಾಮರಾಜನಗರ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ
ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ.

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08172-267345, 265028, 253345

ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 08172-265418

Website: www.hassan-nic.in

E-mail: deoffice.hassan@gmail.com

ನಮೂನೆ 1

[ನಿಯಮ 5(1) ನೋಡಿರಿ]

ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ

“ ನ್ಯಾಯಯುತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯಿದೆ, 2013 ರ ಕಲಂ 11(1) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆ “

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಭೂಸ್ವಾ:(ರೈಲ್ವೆ):272/21-22

ದಿನಾಂಕ:06-07-2022

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ ಟೌನ್ ದಕ್ಷಿಣನಾಲಾ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 1:00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಎಲ್.ಸಿ.ನಂ-78 ಮತ್ತು ಎಲ್.ಸಿ.ನಂ-79 ರಲ್ಲಿ ಆರ್.ಓ.ಬಿ/ಆರ್.ಯು.ಬಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ ರವರಿಗೆ ಕಂಡುಬಂದಿದೆ.

(೧೫೩೪)

ನ್ಯಾಯಯುತ ಪರಿಹಾರ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ (ಕೇಂದ್ರ) ನಿಯಮಗಳು, 2015 ರ ನಿಯಮ 4 ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಯುತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ (ಕರ್ನಾಟಕ) ನಿಯಮಗಳು, 2015 ನಿಯಮ 3(2) ರ ಪ್ರಕಾರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ನಿಖರತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲು ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ನಿಖರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ 2013 ರ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯಿದೆ-2019) ಅಧ್ಯಾಯ-IIIಎ ರ ಕಲಂ 10(ಎ) ರಂತೆ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮದಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 23 ಎಕ್ಸೂಹೆಚ್ 2022, ದಿನಾಂಕ 06/07/2022 ರಲ್ಲಿ ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ 3(ಜಿ) ಮತ್ತು ನಿಯಮ (ಕರ್ನಾಟಕ) 2(ಸಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ/ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಸನ ಉಪ ವಿಭಾಗ ಹಾಸನ ಇವರನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ 43 ರ ಮೇರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 56 ಭೂಸ್ವಾಜಿ 2014, ದಿನಾಂಕ 02-04-2014 ರಲ್ಲಿ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಸನ ಇವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಯುತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯಿದೆ 2013 ರ ಅಧ್ಯಾಯ 3 ರ 10(4) ರಂತೆ ಲಂಬರೇಖಾ ಸ್ವರೂಪದ (ಲೀನಿಯರ್) ಯೋಜನೆಗಳಾದ ರೈಲು, ರಸ್ತೆ, ಸಾರಿಗೆ ಅಂತವುಗಳು ಆಹಾರ ಭದ್ರತೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ಹೊಂದಿವೆ. “ನ್ಯಾಯಯುತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ, ಪುನರ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯಿದೆ 2013” (2013 ರ 30 ನೇ ಕೇಂದ್ರ ಕಾಯಿದೆ) ಸೆಕ್ಷನ್ 11(1) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಭೂಮಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ/ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಸನ ಉಪವಿಭಾಗ, ಹಾಸನ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದ್ದು, ಕೆಲಸದ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಸೆಕ್ಷನ್ 12 ರ ಅನುಸಾರ ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಕಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಲೀ, ಸಿಬ್ಬಂದಿಯಾಗಲೀ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೋಜಣಿ ಮಾಡಲು, ಅಳತೆ ತೆಗೆಯಲು, ಅಗೆಯಲು, ಮಣ್ಣಿನ ಪರೀಕ್ಷೆಗಾಗಿ ಕೊರೆಯಲು, ಕಾಮಗಾರಿಯ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಹರ್ಷಿಸುತ್ತದೆ.

“ನ್ಯಾಯಯುತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯಿದೆ, 2013 ರ ಕಲಂ 11(4) ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡಮಾನವಿಡುವ, ಅನುಭವ ಬದಲಾಯಿಸುವ, ಋಣಭಾರವನ್ನು ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ 15(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆ ಕುರಿತು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ ಟೌನ್ ದಕ್ಷಿಣನಾಲಾ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 1:00 ಎಕರೆ ನಿಖರ ಆಳತೆ ಭೂಮಿಯ ವಿವರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

:ಅನುಸೂಚಿ:

ಜಿಲ್ಲೆ: ಹಾಸನ

ತಾಲ್ಲೂಕು:ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ

ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ

ಗ್ರಾಮ: ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ ಟೌನ್ ದಕ್ಷಿಣನಾಲಾ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂ	ಹಕ್ಕಿನ ವಿಧ	ಭೂಮಿಯ ವಿಧ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರದೇಶ	ಖಾತೆದಾರರ/ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಮರಗಳು		ಕೃತಗಳು	
						ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧ	ಅಡಿಕಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶ
1	186/2	ಪೌತಿ ಖಾತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	0:18:00	ಎನ್.ಸ್ವಾಮಿ ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಎನ್.ಅಶ್ವತ್ಥ ನರಾಯಣ ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಹೆಚ್.ಎನ್.ರಾಮು ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಹೆಚ್.ಎನ್ ಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	ಸ.ನಂ. 186/2 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ರೈಲ್ವೆ ಟ್ರಾಕ್	194	ಸ.ನಂ .186/2 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ತೆಂಗು	40	-	-
										ಅಡಿಕೆ	200		
										ಹುಣಸೆ	01		
										ನೇರಳೆ	02		
										ಅಂಜೂರ	02		
										ಸೇಬು	01		
										ತೆಂಗಿನ ಸಸಿ	20		
										ಹಲಸು	02		
2	187	ಕ್ರಯ	ಖುಷ್ಕಿ	0:01:00	ಶ್ಯಾಮಾಚಾರ್ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಾಚಾರ್	186/2	ರೈಲ್ವೆ ಟ್ರಾಕ್	193	186/2	-	-	-	-
3	193	ಪೌತಿ ಖಾತೆ	ಖುಷ್ಕಿ	0:03:00	ಎನ್.ಸ್ವಾಮಿ ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಎನ್.ಅಶ್ವತ್ಥ ನರಾಯಣ ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಹೆಚ್.ಎನ್.ರಾಮು ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಹೆಚ್.ಎನ್ ಕೃಷ್ಣ ಬಿನ್ ಪಿ. ನರಸಿಂಹಯ್ಯ	186/2	ರೈಲ್ವೆ ಟ್ರಾಕ್	194	187	-	-	-	-
4	194	-	ಖುಷ್ಕಿ	0:18:00	ಪುರಸಭೆ ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ	ಸ.ನಂ.194 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ರೈಲ್ವೆ ಟ್ರಾಕ್	199/1	193 & 186/2	-	-	-	-

ಭಾಗ ೬ಎ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೦೭, ಜುಲೈ, ೨೦೨೨

೧೫೩೭

:ಘೋಷ್ವಾರೆ:

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ	ತರಹೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1	ಹೊಳೆನರಸೀಪುರ ಟೌನ್ ದಕ್ಷಿಣನಾಲಾ	ಖುಷ್ಕಿ	1:00:00
ಒಟ್ಟು			1:00:00

ಬಿ.ಎ.ಜಗದೀಶ, ಕೆ.ಎ.ಎಸ್.,
ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತ
ಹಾಸನ ಉಪವಿಭಾಗ, ಹಾಸನ.

ಆರ್.ಗಿರೀಶ್., ಐ.ಎ.ಎಸ್.,
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಸನ.

PR-243